附件二：區分所有權人名冊

**公寓大廈（社區）區分所有權人名冊**

資料時間： 年 月 日

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序號** | **姓 名** | **地 址 門 牌** | **區分所有權比例** | **備 註** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

第 頁，共 頁

附註：一、資料時間係區分所有權人會議舉行日期。

二、**序號數原則應與使用執照記載之戶數相同**。

|  |
| --- |
| **附件二：區分所有權人名冊 填寫規範**  一、公寓大廈（社區）名稱  1.應以全名表示。  2.應與其他報備文件使用相同名稱。  二、資料時間  係區分所有權人會議舉行日期。  三、序號  1.序號依建築物使用執照或戶政機關所附門牌編號排列。  2.**本序號與附件三之一出席人員名冊（簽到簿）之序號排列應相同**。  3.序號數原則與使用執照所載之戶數相同。  4.**序號數應與其他申請報備文件所載戶數相同。**  （**申請書檢查表、區分所有標的基本資料表、會議紀錄**）  四、姓名  1.指區分所有權登記人之姓名。  2.區分所有權為共有者，應將共有人之姓名全部列入。  五、地址門牌  指每一區分所有權由戶政機關編列之門牌地址。  六、區分所有權比例  1.區分所有權比例指專有部分面積與專有部分全部面積總和之比。  2.區分所有權比例依下列方式表示：  **分子／分母：每一專有部分面積／專有部分全部面積總和**。  七、備註  記載其他提示或說明事項（約定共用、共有區分所有權代表等）。  八、編頁  依序號排列編頁。 |